

IL CASO >>> A MAIA ALTA

Castel Winkel, dependance abbandonata nel degrado

Il sindaco intima la bonifica dell'edificio che si trova nel cortile del maniero
Ordinata la chiusura degli accessi per evitare il ripetersi di occupazioni abusive

di Giuseppe Rossi
MERANO

Dopo le segnalazioni e gli esposti dei cittadini residenti in via Winkel, anche l'amministrazione del sindaco Paul Rösch si muove per cercare di cancellare la situazione di assoluto degrado in cui si trova lo stabile situato in via Winkel al civico 7, un edificio di pertinenza di castel Winkel che si affaccia sul cortile interno del maniero, usato in passato per ospitare il personale che lavorava per i proprietari e convertito nel corso degli anni in abitazioni, da tempo abbandonate. L'altro giorno il primo cittadino ha emesso un'ordinanza urgente con la quale impone ai proprietari dell'immobile, la società Schloss Winkel srl, di bonificare l'edificio entro sette giorni e di provvedere alla chiusura di ogni accesso per evitare l'ingresso nello stabile di abusivi come accaduto negli ultimi tempi. Se la società non si occuperà direttamente della bonifica e dei lavori di chiusura degli accessi, lo farà il Comune addebitando i costi ai proprietari unitamente alle sanzioni previste dal codice civile.

L'immagine dell'edificio che emerge dall'ordinanza e dalla relazione della polizia municipale è disastrosa. «L'edificio - si legge nel documento - si trova in stato di grave abbandono e deperimento igienico sanitario, sono presenti cumuli di rifiuti di ogni genere, ambiente ideale per il proliferare di topi, insetti e infestanti di ogni genere». In sostanza siamo di fronte a un «grave degrado e a un potenziale pericolo per l'igiene e la salute pubblica». Ancor più



L'edificio di pertinenza di castel Winkel era stato occupato abusivamente (Foto Acero)

grave il fatto che a non più di cento metri in linea d'aria si trova la clinica privata di Villa Sant'Anna, un ambiente sanitario che di tutto ha bisogno tranne che di degrado e sporcizia.

Negli anni passati l'area di castel Winkel, uno dei manieri che ancora oggi esistono lungo la via omonima, era stato oggetto delle attenzioni dell'ufficio urbanistica del Comune che prima lo aveva trasformato in area di centro storico nel piano urbanistico alla pari dei Portici, per poi rivedere questa valutazione onde consentire uno sviluppo residenziale. Con questo obiettivo il castello è ora di proprietà della Schloss Winkel srl, una società con sede a Bolzano che opera nel settore dello sviluppo di progetti immobiliari.

© RIPRODUZIONE RISERVATA



Calovi, Fierro, Strohmmer, Zaccaria, Dal Medico e Freund davanti al tabellone

ALLO SCHOOL VILLAGE

Nuovo tabellone elettronico per la palestra di via Wolf

MERANO

Il "palestrone" dello school village in via Wolf è stato dotato di un nuovo segnapunti elettronico. L'impianto, costato 39 mila euro, è stato acquistato e messo a disposizione delle squadre dal Comune di Merano. «Il vecchio tabellone mostrava ormai tutti i segni dell'età evidenziando difetti tecnici anche durante le gare ufficiali. Lo abbiamo sostituito per garantire il regolare svolgimento delle gare», hanno spiegato l'assessora Gabriela Strohmmer e l'assessore Nerio Zaccaria. Soddisfatti dell'acquisto anche il presidente dello Sportclub Merano Karl

Freund, il responsabile della sezione pallamano dell'Scm Dario Dal Medico e il presidente del Bubi Merano, Antonio Calovi.

La palestra tripla di via Wolf ospita di regola l'attività di ginnastica delle diverse scuole che risiedono nello school village. Ma è anche la struttura che ospita numerosi eventi sportivi tra i più importanti in città. Difatti è il campo di casa dei Black Devils - la prima squadra di pallamano Merano Alperia (Serie A1) - e delle giovanili dello Sportclub Merano così come della squadra del Bubi Merano Alperia che milita nella serie A2 di calcio a cinque.

Beneficenza, gala da 125 mila euro

La somma per la onlus "L'Alto Adige aiuta" raccolta in una serata della Forst

LAGUNDO



Cellina von Mannstein

È di oltre 125 mila euro la somma raccolta per beneficenza dalla Forst in una serata di gala nel contesto della Foresta Natalizia, il villaggio dell'Avvento realizzato presso lo stabilimento di Lagundo. Sarà devoluto alla onlus "L'Alto Adige aiuta". Cellina von Mannstein ha dato il benvenuto a oltre cento ospiti provenienti dal mondo dell'economia, della politica, dello spettacolo e dello sport. Insieme al conduttore radiofonico Michl Gamper ha guidato

gli invitati per tutta la serata, che dopo una lettura natalizia di don Mario Gretter ha portato in una location arredata in stile orientale. La cena di gala è stata preparata da Norbert Kostner, executive chef del Mandarin Oriental Hotel di Bangkok, assieme allo chef altoatesino Luis Haller.

«Dopo cinque anni con la consueta asta di beneficenza, quest'anno abbiamo voluto offrire qualcosa di speciale ai nostri ospiti», spiega Cellina von Mannstein. «Con questa serata di presepi orientali, nella

quale i partecipanti hanno contribuito con una somma di mille euro a favore della onlus "L'Alto Adige aiuta", ci siamo posti un nuovo obiettivo. Con questo importo e il ricavato degli esclusivi premi che sono stati messi all'asta durante la serata, non solo abbiamo eguagliato la somma dello scorso anno, ma l'abbiamo superata di gran lunga». Entro la fine del periodo natalizio seguiranno altre iniziative della Forst che incrementeranno l'importo da donare all'associazione.

SETTIMANE DEL PESCE
dall'11 al 23 dicembre

Da Napoli
Chef
Andrea Galbiati

APERTO
TUTTI I GIORNI
11:30-14:30
17:00-1:00

RÖMERKELLER
39022 Lagundo (BZ) - Via Mercato, 12
INFO 0473 448385

G&M Safety
via Marleno, 49/A
39012 Merano (BZ)
Tel.: 0473 / 604449
email: info@gm-safety.it
www.gm-safety.it

La sicurezza nei luoghi di lavoro ti sembra di difficile applicazione? Non sai come fare ad ottimizzare la formazione per i lavoratori della tua attività?

Chiamaci per un consulto gratuito e analisi dello status "SICUREZZA" della tua azienda / attività.
Il nostro Team di esperti è a vostra disposizione

Periodo natalizio allo Schlosswirt...

Il luogo adatto per festeggiare ricorrenze importanti. Sarà nostro piacere organizzare la vostra festa di natali, capodanno oppure aziendale in un ambiente particolare e festivo mettendovi a disposizione sale e salette appropriate.

Novità: Settimane della Bistecca allo Schlosswirt

WILD WEST
NOVITÀ
DI DICEMBRE
Settimane della bistecca
allo Schlosswirt

Via Castello 21 - 39017 Schenna Tel.: 0473 945 620 info@schlosswirt.it www.schlosswirt.it